

BITÁCORA DE OBRA

Fecha 17 / 10 / 24

Folio N° 01 / Anexo N°

Con fundamento en el Art 54 párrafo último de la ley de obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus municipios, siendo las 10:30 hrs del día 17 de octubre de 2024 se inician los trabajos y se lleva a cabo la apertura de esta bitácora de obra relativo al contrato No. SI/INFRA/103/24, celebrado con la empresa contratista el C. Carlos Alberto Hernández Jiménez, representada por el mismo, con fecha de inicio de contrato el día 17 de octubre de 2024 y firma de fecha el día 16 de octubre de 2024, para la ejecución de la obra: Rehabilitación de inmueble para la reubicación de la unidad de capacitación del ICATLAX de San Pablo del Monte (primera etapa), consistente en: Albañilería y acabados, cancelería y herrería, instalaciones eléctricas e instalaciones hidrosanitarias, ubicada en: ciudad de San Pablo del Monte, Municipio de San Pablo del Monte, Tlaxcala, con un monto total de \$ 1,672,523.84 (un millón seiscientos setenta y dos mil ochocientos veintitres pesos 84/100M) incluye I.V.A., que el presupuesto autorizado proviene del programa: Fondo General de Participaciones 2023, con un plazo de ejecución de 60 (sesenta) días naturales, con fecha de inicio el día 17 de Octubre de 2024 y conclusión el día 15 de Diciembre de 2024

El titular de la Secretaría de Infraestructura mediante oficio SI-DOR-OF-1030-01/2024, nombrando como residente de obra del contrato antes mencionado al Ing. Martín Rosales con domicilio en carretera Tlaxcala - Puebla Km. 1.5 en la ciudad de Tlaxcala, del Estado de Tlaxcala.

El C. Carlos Alberto Hernández Jiménez, en su carácter de representante legal de la empresa contratista representada por el mismo, nombra como responsable de los trabajos del contrato antes mencionado mediante oficio SI/N, de fecha 17 de octubre de 2024, como superintendente de obra a la Arq. Marisol Romero Vázquez.



Ing. Martín Rosales
Residente de obra



Arq. Marisol Romero Vázquez
Superintendente de obra

Elaborado por:

Recibido por:

BITÁCORA DE OBRA

Fecha 10 / Oct / 2024

Folio N° 02 / Anexo N°

Con esta fecha y nota se informa que la empresa contratista se encuentra trabajando en la demolición de piso de loseta en el ala 1 del edificio, concepto que no se encuentra en el catálogo de conceptos, se le solicita al contratista mantener las zonas de trabajo en orden.

Ing. Martín Rosales
Residente de Obra

Arg. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra

25 / Oct / 2024

Con esta fecha y nota se informa que la empresa contratista ha comenzado el retiro de material impermeabilizante prefabricado en la azotea del ala 1, continúa con la demolición de piso de loseta en el ala 1, también se encuentra retirando el policarbonato existente en el domo central del edificio. Se informa que a la presente fecha aún no se ha recibido el depósito correspondiente al anticipo de obra.

Ing. Martín Rosales
Residente de Obra

Arg. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 31 'Oct' 2024

Folio N° 03 / Anexo N°

Con esta fecha se informa que el contrato ha concluido con el retiro del material prefabricado en la azotea de la alca del edificio, también se ha realizado la limpieza de las bajadas pluviales, las cuales se encuentran tapadas por tierra y maleza que se encontraba creciendo en estas, también ha concluido con la demolición de piso de loseta en la alca del edificio. También ha iniciado con la demolición de este en el ala 2. También se informa que a la fecha no se ha recibido el anticipo conveniente en el contrato.

Ing. Martín Rosales
Residente de obra

Arq. Maripol Romero Vázquez
Supervisante de obra

Elaborado por:

Recibido por:

BITÁCORA DE OBRA

Fecha 05/Nov/2024

Folio N° 04/Anexo N°

Con esta fecha y nota se informa que el contratista ha iniciado con la colocación de piso de loseta cerámica, asentada con mortero cemento arena, en el ala 1, y continúa con la demolición de piso de loseta en el ala 2. Se ha iniciado con el retiro de material prefabricado en la azotea de la ala 2 del edificio. Se le solicita al contratista mantener sus áreas de trabajo limpias y en orden.

Ing. Martin Rogales
Residente de obra

Arq. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra

07/Nov/2024

En esta fecha y con esta nota se informa que el día de hoy se ha realizado el depósito correspondiente al pago de anticipo acordado en el contrato, por lo que se solicita el diferimiento del contrato al apenas haber recibido el anticipo.

Ing. Martin Rogales
Residente de obra

Arq. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra


Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 11 / Nov / 2024


Folio N° 05 / Anexo N°

Con esta fecha se informa que la empresa contratista ha concluido con los trabajos de retiro de material prefabricado en la azotea del ala 1 del edificio, también continúa con la colocación de piso de loseta cerámica en el ala 1 del edificio. Y continúa con la demolición de piso de loseta en el ala 2. También se encuentra demoliendo el recubrimiento vidriado en los sanitarios del ala 1.




Ing. Martin Rosales
Residente de obra

18 / Nov / 2024




Arq. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra

Se informa que el contratista ha iniciado con la colocación de policarbonato en el domo central de la ala 1, también continúa con la colocación de piso de loseta en el ala 1, también se encuentra aplicando el impermeabilizante prefabricado en la azotea del ala 1. Ha concluido con la demolición de piso de loseta del ala 2 y también ha concluido con la demolición de recubrimiento vidriado en los sanitarios del ala 1.



Ing. Martin Rosales
Residente de obra



Arq. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra

Elaborado por:

Recibido por: 

Con esta nota y fecha se informa que la empresa contratista ha concluido con la colocación de piso de loseta cerámica en el ala 1, se encuentra trabajando en los salidas hidrosanitarias de los sanitarios del ala 1 del edificio, ha concluido con la colocación de material impermeabilizante prefabricado en el ala 1, ha iniciado con la colocación de piso de loseta cerámica asentado con mortero, en el ala 2 del edificio, también se encuentra demolición de recubrimiento vidriado en el área de baño y cocina del ala 2.

Ing. Martin Rosales
Residente de obra

Arq. Norval Romero Vazquez
Superintendente de obra

Elaborado por:

Recibido por:

Fecha 02 Dic 2024

Folio N° 09 / Anexo N°

Con esta fecha y nota se informa que la empresa contratista que se continúa con la colocación de cancelería de aluminio en ventanas del edificio, continúa con la colocación de piso de loseta cerámica en el ala 2, ha concluido con la colocación de impermeabilizante prefabricado del edificio.



Ing. Martín Rosales
Residente de obra



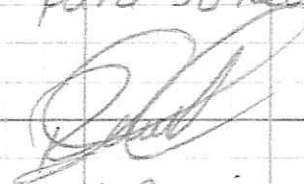
Arq. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra

06 Dic 2024

Con esta fecha y nota se informa que la empresa contratista ha concluido con la colocación de la cancelería de aluminio en ventanas del edificio, ha colocado el policarbonato del domo central de la ala 2. Se le solicita a la contratista presentar sus números generadores para su revisión.



Ing. Martín Rosales
Residente de obra



Arq. Marisol Romero Vazquez
Superintendente de obra

Elaborado por:

Recibido por: 